



Il Sindaco

CITTÀ DI ARIANO IRPINO

Provincia di Avellino

Ordinanza n. 12
del 12 settembre 2016

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER LO SGOMBERO DEGLI OCCUPANTI DEI LOCALI DELL'EX STRUTTURA BATAVIA PER MOTIVI DI IGIENE E SANITÀ PUBBLICA.

IL SINDACO

Premesso che

- il locale Commissariato di PS, con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 21650 del 12/09/2016, (ALL. A) richiedeva un sopralluogo congiunto presso una struttura adibita a centro di accoglienza di cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale, *"al fine di verificare, tra l'altro, gli aspetti connessi all'agibilità, alla sicurezza, al sovraffollamento, alle condizioni igienico-sanitarie ed alla salubrità degli ambienti della struttura, alla sicurezza degli alloggiati e del personale che vi opera"*;
- la nota veniva indirizzata all'ASL di Avellino, al Comando Provinciale dei VV.FF. , al Comune – UTC ed al Comando di Polizia Municipale;
- in pari data 12/09/2016 alle ore 11:00, personale dell'Ufficio Tecnico e del Comando di Polizia Municipale prendevano parte al richiesto sopralluogo congiunto;

Vista la nota congiunta dell'UTC e del Comando di Polizia Municipale prot. n. 21768 del 12 settembre 2016 (ALL. B) dalla quale si evince che l'immobile risulta carente sia dal punto di vista dei requisiti igienico-sanitari, sia di sicurezza antincendio;

Atteso che:

- Tali circostanze sono chiaramente in violazione delle vigenti norme in materia igienico-sanitarie e di tutela della salute delle persone ospitate;
- Sono assolutamente carenti le condizioni di pulizia e di sanificazione degli ambienti;

Dato atto che si prescinde dalla preventiva comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della Legge 241/90 in considerazione dell'esigenza di celerità del provvedimento essendo connesso alla tutela della sicurezza e incolumità pubblica;

Visto il Regolamento Comunale di Igiene e sanità pubblica e tutela ambientale, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 17 aprile 2009;

Visto il TUEL 267/2000 art. 50 e ss.mm.ii.;

DICHIARA

per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati,

L'INABITABILITÀ DELL'IMMOBILE IN OGGETTO;

ORDINA

ALL'ENTE GESTORE DELL'AGRITURISMO PETRILLI, NELLA PERSONA DEL RESPONSABILE SIG. PETRILLI CIRIACO LO SGOMBERO, AD HORAS, DELLE PERSONE OSPITATE NELL'IMMOBILE SITO IN ARIANO IRPINO ALLA CONTRADA CERRETO, N. 5 - STRUTTURA DELL'EX "BATAVIA";

AVVERTE

L'eventuale successivo riutilizzo dell'immobile potrà avvenire a seguito della realizzazione di tutte le necessarie opere, previa la formale espressione di parere igienico-sanitario favorevole dall'ASL di Avellino e dei permessi autorizzativi comunali.

In caso di constatata inosservanza del presente atto, si provvederà all'inoltro all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

Eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico del destinatario del presente atto che ne risponderà in via civile, penale ed amministrativa.

Qualora lo sgombero non venga effettuato, si interverrà coattivamente con diritto di rivalsa per le spese sostenute.

Contro la presente ordinanza, per incompetenza, eccesso di potere o violazioni di legge è ammesso:

- ricorso gerarchico al Prefetto di Avellino nel termine di 30 giorni (D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199);
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Salerno nel termine di 60 giorni (Legge 6 dicembre 1971, n. 1034), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni (D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199).

Copia del presente provvedimento è trasmessa alla Prefettura di Avellino e alla Questura di Avellino, pubblicato all'Albo del Comune e trasmessa a mezzo pec:

- al Comando Vigili Urbani;
- al Commissariato di Pubblica Sicurezza di Ariano Irpino;
- al Comando Compagnia Carabinieri di Ariano Irpino;
- alla Tenenza della Guardia di Finanza;

che sono incaricati della esecuzione della presente ordinanza.

Copia del presente provvedimento è trasmessa altresì:

- al proprietario dell'immobile;
- al conduttore dell'immobile.

Il Responsabile del Procedimento è il Comandante del Corpo dei Vigili Urbani Dott. Mario Cirillo.



IL SINDACO

Dott. Domenico Gambacorta

Prot. n° 21660 del

Pagina 1 di 1

APP: A

12 SET 2016

Da "uffpg.commarioirpino.av@pecps.poliziadistato.it"
<uffpg.commarioirpino.av@pecps.poliziadistato.it>
"direzione.dipartimento.prevenzione@pec.aslavellino.it"
<direzione.dipartimento.prevenzione@pec.aslavellino.it>, "com.avellino@cert.vigilfuoco.it"
A <com.avellino@cert.vigilfuoco.it>, "utc.arianoirpino@asmepec.it"
<utc.arianoirpino@asmepec.it>, "poliziamunicipale.arianoirpino@asmepec.it"
<poliziamunicipale.arianoirpino@asmepec.it>

Data sabato 10 settembre 2016 - 13:03

Richiesta ausilio per sopralluogo tecnico URGENTE da eseguirsi il 12 09 2016

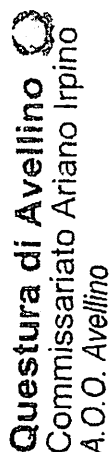
URGENTE

Vedasi allegato.

Allegato(i)

Allegato1.pdf (182 Kb)

Segnatura - Allegato2.xml (3 Kb)



Cod. Amm.: m_it

AOO: AVPQ00

Prot: 0024593 del 10/09/2016 Uscita

Fasc: A.O.O. Avellino

Ariano Irpino, lì 10 settembre 2016

OGGETTO: Sopralluogo tecnico urgente da eseguirsi alle ore 10.00 di lunedì 12 settembre p.v..

ALL' ASL AVELLINO – DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
direzione.dipartimento.prevenzione@pec.aslavellino.it

AVELLINO

AL COMANDO PRONCIALE VIGILI DEL FUOCO
com.avellino@cert.vigilfuoco.it

AVELLINO

AL COMUNE - UTC
utc. arianoirpino@asmepec.it

ARIANO IRPINO (AV)

AL COMANDO POLIZIA MUNICIPALE
poliziamunicipale.arianoirpino@asmepec.it

ARIANO IRPINO

Quest'Ufficio ha la necessità di effettuare un sopralluogo tecnico indifferibile presso una struttura adibita a centro di accoglienza di cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale.

In occasione di un intervento effettuato per altri motivi, personale dipendente ha infatti rilevato che sebbene i lavori di adeguamento della struttura non fossero stati ancora completati, numerosi migranti già vi soggiornano in ambienti angusti ed in condizioni igienico-sanitarie pessime.

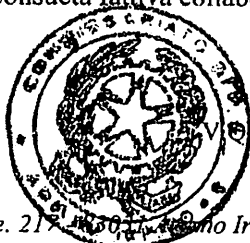
Si rende pertanto necessario documentare con urgenza l'attuale stato dei luoghi al fine di consentire a questo Commissariato di P.S. di inoltrare al più presto all'Autorità Giudiziaria una dettagliata informativa circa la gestione irregolare del centro.

Premesso quanto sopra, gli Uffici in indirizzo sono pregati di voler mettere a disposizione, **alle ore 10.00 di lunedì 12 settembre p.v.**, proprio personale qualificato al fine di verificare, tra l'altro, gli aspetti connessi all'agibilità, alla sicurezza, al sovraffollamento, alle condizioni igienico sanitarie ed alla salubrità degli ambienti della struttura, alla sicurezza degli alloggiati e del personale che vi opera.

Il sopralluogo sarà coordinato direttamente dal dirigente dell'ufficio scrivente Vice Questore
 Aggiunto dott.ssa Maria Felicia SALERNO.

Per eventuali ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ispettore Capo CIPRIANO Marciano al n.0825/829320.

Si ringrazia per la consueta fattiva collaborazione che di sicuro non verrà meno.



p. IL DIRIGENTE l.8

A. dott.ssa ~~SALERNO~~ Maria Pelicia

55



CITTA' DI ARIANO IRPINO
PROVINCIA DI AVELLINO



Ael: B

Prot. n° 21768 del 12-09-2016

Al sig. Sindaco
Comune di Ariano Irpino

Al Commissariato di PS
Ariano Irpino AV

SEDI

OGGETTO: Sopralluogo tecnico eseguito in data odierna ore 11.00 presso i locali "ex Batavia" siti alla c/da Cerreto.

A seguito nota pervenuta dal locale Commissariato di PS e acquisita al protocollo generale dell'Ente al n.21650 del 12/09/2016, i sottoscritti:

isp. Gerardo Schiavo e ass. Maurizio De Lillo, del comando di Polizia Municipale del Comune di Ariano Irpino;

ing. Fernando Capone, e arch. Michele Napolitano, dell'UTC del Comune di Ariano Irpino

hanno effettuato un sopralluogo congiunto presso i locali della dismessa attività "ex Batavia", per le verifiche di competenza.

Gli immobili oggetto di sopralluogo sono costituiti da 3 livelli, di cui il primo e secondo erano già adibiti ad attività di somministrazione, mentre il terzo livello era destinato ad abitazione.

Si precisa che in data 10/8/2016 veniva acquisita al protocollo dell'Ente n.19455 SCIA edilizia avente a oggetto "lavori di trasformazione dei locali esistenti in centro di accoglienza", a firma del sig. Molinaro Michele; detti lavori erano riferiti al solo terzo livello dell'immobile in oggetto. Per detta segnalazione, il dirigente Area tecnica emetteva provvedimento di diffida a non eseguire i lavori prot.19696 del 12/08/2016.

Pertanto, da quanto innanzi premesso, nessuna attività edilizia risulta preventivamente autorizzata da questo Ente.

Gli scriventi si sono recati sul posto, congiuntamente a:

- Vice Questore aggiunto dott.ssa Maria Felicia Salerno del Commissariato di Ariano Irpino, accompagnata da personale di PS
- Capo Squadra dei VVF sig. Gentile Antonio, coadiuvato dal relativo personale
- dott. Michele Gelormini e ispettore sanitario Gerardo Gargano del Distretto Sanitario di Ariano Irpino

Sui luoghi de quo si riscontrava la presenza di n.4 migranti, identificati dal personale di PS, rispetto ai n.65 accreditati secondo informazioni fornite in loco dallo stesso personale di PS. E' da evidenziare altresì l'assenza in loco di mediatore culturale. Sul posto vi era inoltre personale della cooperativa sociale "L'eccellente".

Si riscontrava la avvenuta trasformazione dello stato dei luoghi, con opere edili non ancora ultimate, e consistenti essenzialmente nella realizzazione di tramezzature, impianti elettrici e relative finiture, con suddivisione dei locali esistenti in camere da letto, nonché realizzazione di servizi igienici dislocati in più ambienti ai vari livelli.

In particolare, si riscontrava la presenza di n.20 letti al primo livello, n.27 letti al secondo livello e n.21 letti al terzo livello; detti letti per come si presentavano evidenziavano il loro utilizzo. Al primo livello si è avuto modo di verificare inoltre la presenza di un ambiente destinato a refettorio, per una superficie presunta di circa 100 mq, con la presenza di tavoli già allestiti, un tavolo di lavoro per la preparazione dei cibi, e un lavello a 2 vasche.

Si osserva che le destinazioni impresse all'immobile sono difformi dalla originaria destinazione dei luoghi. In ogni caso si precisa che l'UTC non ha rilasciato alcun certificato di agibilità relativamente alla attività di centro di accoglienza di cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale.

Dal sopralluogo congiunto effettuato, si è già avuto modo di apprendere che l'immobile risulta essere del tutto carente sia dal punto di vista dei requisiti igienico-sanitari, che per quanto riguarda le condizioni della sicurezza antincendio; il tutto per espressa affermazione del rappresentante dell'ASI, e del rappresentante dei VVF.

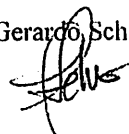
Quest'ultimo sottolineava che, essendo il numero di ospitati superiore a 24, ricorre l'obbligo di ottenere il certificato di prevenzione incendi.

Tutto per quanto rappresentato per le vie brevi dai rappresentanti dei competenti Uffici, i quali si sono riservati di relazionare nel merito delle criticità riscontrate per quanto di rispettiva competenza.

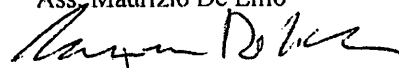
Gli Uffici comunali, come sopra descritti, provvederanno alla effettuazione degli adempimenti di competenza e alla applicazione delle sanzioni previste per i casi riscontrati.

La Polizia Municipale si riserva di produrre documentazione fotografica effettuata in loco.

Isp. Gerardo Schiavo



Ass. Maurizio De Lillo



ing. Fernando Capone



Arch. Michele Napolitano

